

1. 土 地

社内管理項目		物件番号	
--------	--	------	--

約 16.5m

約 5.7m

約 20.3m



登記面積 329.77㎡

実測面積 339.24㎡



物 件 種 目	売 地					最 適 用 途	マ ン シ ョ ン 用					
価 格	総 額		17,000		万 円	㎡ 単 価	万 円					
所 在 地	京 都 市 左 京 区 鹿 ケ 谷 西 寺 ノ 前 町 5 0 番											
交 通	駅 徒 歩 分											
	京 都 市		バ ス		分	錦 林 車 庫 前		停 徒 歩		1 分		
土 地 面 積 (私 道 含 ま ず)	公 簿		329.77		㎡	地 目	宅 地					
私 道 負 担	無				㎡	地 勢	平 坦					
セ ッ ト バ ッ ク	無				m	建 築 条 件	無					
接 道 状 況 ()	種 別	公 道	位 置 指 定	無	接 面	20.3	m	方 向	東	幅 員	5.7	m
	種 別		位 置 指 定		接 面		m	方 向		幅 員		m
	種 別		位 置 指 定		接 面		m	方 向		幅 員		m
都 市 計 画	市 街 化 区 域					国 土 法 届 出						
用 途 地 域	A.近 隣 商 業 B.1 中 高					地 域 地 区		準 防 火				
建 ぺ い 率	A 80 B60 %					容 積 率		A300 B200 %				
そ の 他 法 令 上 の 制 限												
設 備 ・ 条 件												
現 況	更 地					引 渡 時 期		即 時 ()				
備 考	コ イ ン パ ー キ ン グ と し て 賃 貸 中 、 随 時 解 約 可 。											

株式会社菩提林

TEL 075-644-5295
FAX 075-644-5297

宅建免許 京都府知事(1)第14291号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会
所属協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 京都本部

Email pp.enjoylife@gmail.com

H P

所在地 612-0029 京都市伏見区深草西浦町1丁目15番地6

取引態様

広 告

報 酬

一般媒介

広告可

分かれ

担当者

風見

取引士

楊艾羅

特記事項