

6. 賃貸物件（居住用）

|        |  |      |  |
|--------|--|------|--|
| 社内管理項目 |  | 物件番号 |  |
|--------|--|------|--|

駐輪スペース有、裏庭付き



|             |                                          |       |                |           |                 |                       |         |                |     |
|-------------|------------------------------------------|-------|----------------|-----------|-----------------|-----------------------|---------|----------------|-----|
| 物 件 種 目     | 貸 家                                      |       | 物 件 名          |           | 竹田醍醐田町戸建        |                       |         |                |     |
| 賃 料         | 8                                        |       | 万円             |           | 管 理 費 / 共 益 費 等 |                       | 賃料に含む   |                | 円   |
| その他月額       |                                          |       |                |           |                 |                       |         |                |     |
| 敷 金         | なし                                       | ヶ月    | 礼 金            | 1         | ヶ月              | 保 証 金                 |         |                |     |
| 解 約 引       | なし                                       | 万円    |                |           |                 |                       |         |                |     |
| 家 賃 保 証     | 加入要                                      |       |                |           |                 |                       |         |                |     |
| その他一時金      | 入居時ハウスクリーニング代8万円                         |       |                |           |                 |                       |         |                |     |
| 所 在 地       | 京都市伏見区竹田醍醐田町                             |       |                |           |                 |                       |         |                |     |
|             | 14-21                                    |       |                |           |                 |                       |         |                |     |
| 交 通         | 地下鉄烏丸線                                   |       |                |           | 竹田              |                       | 駅 徒歩    |                | 8 分 |
|             | バス                                       |       |                |           | 分               |                       | 停 徒歩    |                | 分   |
| 契 約 期 間     | 2                                        | 年     | 更 新 料          | ヶ月        |                 | 建 物 賃 貸 借 区 分 ( 期 間 ) | ( 年 )   |                |     |
| 間 取 り       | 3DK                                      |       |                |           | 築 年 月           |                       | 1978年7月 |                |     |
| 使 用 部 分 積 面 | 壁芯                                       | 48.60 | m <sup>2</sup> | バルコニー     |                 | 西 向き                  |         | m <sup>2</sup> |     |
| 建 物 構 造     | 木造                                       |       |                | 総 戸 数     |                 | 戸                     |         |                |     |
| 所 在 階       |                                          |       |                | 階 地 上 階   |                 | 2                     | 階 地 下 階 | 階              |     |
| 設 備 ・ 条 件   | エアコン2台、システムキッチン、ウォシュレット便器、洗面台、シャワールーム    |       |                |           |                 |                       |         |                |     |
| 駐 車 場 有 無   | 無                                        |       |                | 駐 車 場 月 額 |                 | 円                     |         |                |     |
| 家 財 保 険 加 入 | 要                                        | 円 / 年 |                | 保 険 会 社   |                 |                       |         |                |     |
| 現 況         | 空家                                       |       |                | 入 居 時 期   |                 | 即時                    |         | ( )            |     |
| 備 考         | 特記事項：<br>その他費用<br>鍵交換代19,800円、書類代10,000円 |       |                |           |                 |                       |         |                |     |

株式会社菩提林

宅建免許 京都府知事(1)第14291号  
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会  
所属協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会 京都本部

Email pp.enjoylife@gmail.com  
H P  
所在地 612-0029 京都市伏見区深草西浦町1丁目15番地6

TEL 075-644-5295  
FAX 075-644-5297

|      |      |     |      |
|------|------|-----|------|
| 取引態様 | 専任   | 担当者 | 特記事項 |
| 広告   | 広告可  | 風見  |      |
| 報酬   | 当方全額 | 取引士 |      |
|      |      | 楊艾羅 |      |