

# 売戸建住宅

伏見駅

間取り  
2LDK

建物面積  
7.84㎡

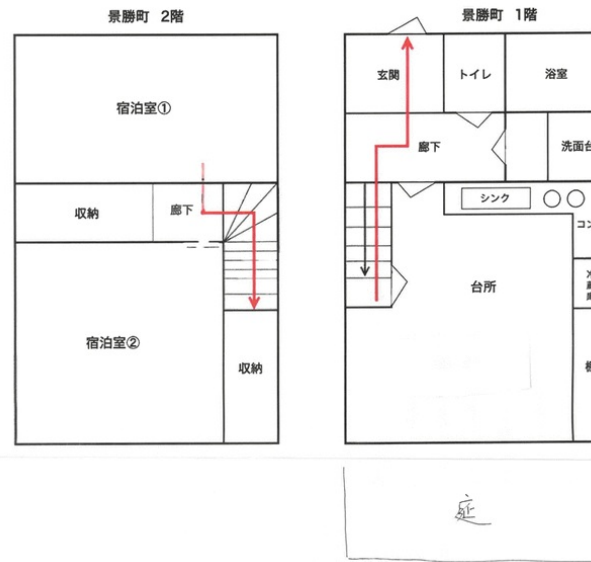
築年月  
1987年07月



民泊として経営中！  
ガーデン付き、庭付き！

チェックポイント！

セットバック済,主要採光面：南向き,オートバス,I Hクッキングヒーター,エアコン



|       |         |
|-------|---------|
| 物件種目  | 売戸建住宅   |
| 最寄駅   | 伏見      |
| 間取タイプ | 2LDK    |
| 価格    | 2,480万円 |

|              |                             |             |       |
|--------------|-----------------------------|-------------|-------|
| 物件所在地        | 京都府京都市伏見区景勝町                |             |       |
| 交通           | 近鉄京都線 伏見 徒歩10分              |             |       |
| 土地面積         | 公簿 64.79㎡                   | 私道面積 (共有持分) | 7.65㎡ |
| 建物           | 構造・規模                       | 鉄骨造 2階建     |       |
|              | 面積                          | 7.84㎡       |       |
|              | 間取内訳                        |             |       |
| 土地権利         | 所有権                         | 地目          | 宅地    |
| 都市計画         | 市街化区域                       | 用途地域        | 準工業   |
| 建ぺい率         | 60%                         | 容積率         | 200%  |
| 築年月          | 1987年07月                    | 駐車場         | なし    |
| 現況           | 空家                          | 引渡可能時期      | 相談    |
| 建築確認番号       |                             |             |       |
| 接道状況 (角地・間口) | 北1.5m 私道 接面5.1m             |             |       |
| 設備           | オートバス, I Hクッキングヒーター, エアコン   |             |       |
| 備考           | 地勢：低地 利用駅1：京阪電鉄本線 丹波橋 徒歩19分 |             |       |

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。（現況優先）

入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69916729026

京都府知事免許（2）第14291号 〒612-0029 京都府京都市伏見区深草西浦町1丁目15-6

株式会社菩提林

TEL：075-644-5295 FAX：075-644-5297 定休日：水曜日 年末年始、夏季休暇

■取引態様：一般媒介